Boulangerie, belle affaire, en Ille-et-Vilaine (35) en France

Annonce **C1299474** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située à l'entrée dans une commune de 1 300 habitants qui dispose d'une belle visibilité sur un axe principal passant et d'un grand parking.

Le magasin est récent, propre, fonctionnel et exploitable en l'état. Le fournil et le laboratoire sont spacieux, bien équipé avec du matériel récent et entretenu. Aucun investissement à prévoir. Il pourrait accueillir la production d'autres points de vente.

Actuellement tenue en couple et fermée samedi après-midi, dimanche, lundi, cette affaire est à vocation à se développer.

L'affaire dispose également d'une belle maison attenante avec 6 chambres avec jardin fermé et garage, rare sur le marché.

Possibilités de vente des murs (opération abordable et cohérente).

Éléments chiffrés :

CA	258 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**140 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.