

## Vente boulangerie, belle affaire, Ille-et-Vilaine en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1299474** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

Boulangerie-pâtisserie située à l'entrée dans cette commune de 1 300 habitants qui dispose d'une belle visibilité sur l'axe principal passant et d'un grand parking. Le magasin est récent, propre, fonctionnel et exploitable en l'état. Le fournil et le laboratoire sont spacieux, bien équipé avec du matériel récent et entretenu. Aucun investissement à prévoir. Il pourrait accueillir la production d'autres points de vente. Actuellement tenue en couple et fermée samedi après-midi, dimanche, lundi cette affaire a vocation à se développer. L'affaire dispose également d'une belle maison attenante avec 6 chambres + jardin fermé et garage, rare sur le marché. Possibilités de vente des murs (opération abordable et cohérente). Belle opportunité à saisir.

#### Éléments chiffrés :

CA 165 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **89 800 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**