

Local commercial de 190 m2 - regroupement de deux cellules, Savigny-le-Temple (77176)

Annonce C1299453 mise à jour le 05 mars 2025

Description de l'activité

Seine et Marne (77) : Location pure d'un local commercial livré brut de béton situé sur la ville de Savigny-le-Temple (77176).

Local d'une surface de 190.9 m2 (regroupement de 2 cellules), en rez de chaussée d'une résidence de logements avec plusieurs autre commerces mitoyens (boulangerie, boucherie, coiffure, alimentaire sous enseigne, agence immobilière, restauration rapide, etc).

Le local livré brut de béton en VEFA avec fluides en attente.

- Bail commercial 6/9/10 ans.

- Provision pour charges annuelles : 3 820 € HT.

Lot 1 et 2.

Surface commerciale: 190 m²

Surface totale: 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 38 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.