

Local commercial , 144 m2, Aubervilliers (93300) en France

Annonce **C1299451** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Location pure d'un local commercial situé à Aubervilliers d'une surface approximative de 144m2 de plain-pied. Le local est livré avec une extraction, brut de béton, en BEFA avec fluides en attente. Le local est situé sur un axe majeur d'Aubervilliers – axe Nord/Sud - avec un accès direct et rapide à la A86 et au périphérique. Le local est dans un environnement en pleine mutation et réhabilitation avec de nombreux programmes en construction. Les vitrines ne sont pas posées et seront à la charge du preneur. La livraison est prévue pour le 2T 2026. ACTIVITE SOUHAITEE: RESTAURATION TRADITIONNELLE

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 480 €**

Localisation

Localisation : **Aubervilliers (93300), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Aubervilliers : **75 304 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.