Local commercial de 144 m2 pour un restaurant traditionnel dans une zone dynamique,, Aubervilliers (93300)

Annonce **C1299451** mise à jour le **05 mars 2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis (93) : Location pure d'un local commercial situé sur un axe majeur d'Aubervilliers (93300) - axe Nord-Sud avec un accès direct et rapide à la a86 et au périphérique.

Local d'une surface approximative de 144 m2 de plain-pied. Il est livré avec une extraction, brut de béton, en BEFA avec fluides en attente. Les vitrines ne sont pas posées et seront à la charge du preneur.

Le local est dans un environnement en pleine mutation et réhabilitation avec de nombreux programmes en construction.

La livraison est prévue pour le 2t 2026.

Activité souhaitée : Restauration traditionnelle.

Surface commerciale : 144 m²

Surface totale : 144 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Aubervilliers (93300), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Aubervilliers : **75 304 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.