

Local commercial de 117 m2 pour une activité de services dans une zone fréquentée,, Aubervilliers (93300) en France

Annonce **C1299450** mise à jour le **05 mars 2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis (93) : Location pure d'un local commercial situé sur un axe majeur d'Aubervilliers (93300) - axe Nord / Sud avec un accès direct et rapide à la a86 et au périphérique.

Local d'une surface approximative de 117 m2 de plain-pied. Il est livré brut de béton, en BEFA avec fluides en attente. Les vitrines ne sont pas posées et seront à la charge du preneur, HSP de 4.15m.

Le local est dans un environnement en pleine mutation et réhabilitation avec de nombreux programmes en construction.

La livraison est prévue pour le 2t 2026.

Activité souhaitée : Activité de services.

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aubervilliers (93300), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Aubervilliers : **75 304 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.