

## Presse, Tabac, 50 m2, Rennes (35000) en France

Annonce **C1299435** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de TABAC PRESSE Française des jeux situé en Ille-et-Vilaine. Située en deuxième couronne rennaise, cette affaire fraîchement rénovée en 2024 ne présente aucun travaux et son emplacement stratégique au cœur de la commune représente un bel atout. L'affaire est aujourd'hui tenue par une exploitante, et donc sans personnel à reprendre. L'atout numéro 1 de cette affaire est sans aucun doute son confort de vie, offrant 2 après-midi de fermeture ainsi que le dimanche. 5 semaines de congés annuel Vous souhaitez vous mettre à votre compte en reprenant un commerce de proximité clés en main ? Cette affaire est faite pour vous ! Prix de vente frais d'agence inclus : 121 880 € Vous recherchez un tabac presse à vendre ? Contactez-nous au 02 23 300 440 !

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 350 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**