Bar licence IV, Paris (75000) en France

Annonce **C1299408** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente en exclusivité à la vente un fonds de commerce de Bar licence IV - sublime emplacement rue Oberkampf - extraction de 300 en place - sur 3 niveaux - au Rez-de-chaussée environ 35m2 de plain pied avec bar et cuisine - au sous sol une salle privative d'environ 30m2 avec issue de secours - à l'étage environ 20m2 avec réserve et toilettes - bail 3/6/9 : 2027 - loyer incroyable de 1750 euros ht/hc - ht! ouvert uniquement 5 soirs par semaine!!! - sublime bar avec énorme potentiel, la salle du bas privatisable avec issue de secours est incroyable!!! Avis du consultant : bar licence IV avec extraction, rue Oberkampf, salle privatisable, avec un prix en dessous du chiffre d'affaires ht!!! top affaire ??300mm????????????????? • ???RDC???35??????????????? • ?????30??????????????????? • ????20??????????????????? ???3/6/9????????2027?? ????1750????????????????? 2024?????27.5????????? ??????????5???? ??? ??

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Éléments chiffrés :

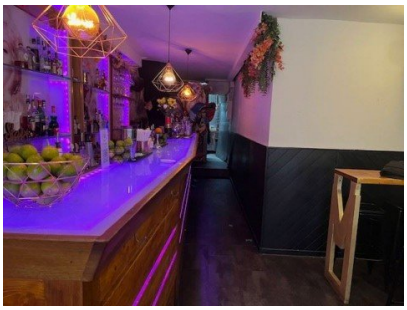
CA en 2025	275 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **294 560 €**

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos