

## Restauration rapide 60 couverts avec terrasse dans un quartier vivant,, Paris (75003) en France

Annonce **C1299398** mise à jour le **11 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75003) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé sur un emplacement N°1, au sein d'un quartier très vivant avec plein de passagers et touristiques.

Restauration rapide avec grande extraction.

Surface de 100 m2 en rez de chaussée avec 2x25 m2 en mezzanine, 60 couverts et terrasse ouverte de 20 couverts en été.

- Bail 3/6/9 (jusqu'à 16/11/2028).
- Loyer : 4850 € HT.
- Charges d'environ 1000 € HT.

Idéal pour installer un restaurant rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	950 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 720 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**