Brasserie, Restaurant, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1299394** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce d'un restaurant très bien situé dans le 11 arrondissement de Paris - A 3minutes du métro Faidherbe - Quartier animé le jour comme le soir avec la présence de beaucoup de bureaux le midi et beaucoup de brasseries et bars le soir - D'une surface d'env 50m2 qui se compose sur 2 niveaux : Environ 45m2 de plain pieds avec une cuisine semi ouverte et et le reste en réserve au sous sol connecté depuis le restaurant - Loyer de 2000 HTHC - Extraction de 250 - Un n 2023 ! Une pépite avec un prix très intéressant au cœur du 11 arrondissement (A 54% du chiffre d'affaires) ! à saisir rapidement !!
??????????????????????????????????11??????????3??50???????
????????????????????????????54%????11??????????????????

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	347 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **207 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.