

Restaurant, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1299386** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente EN EXCLUSIVITÉ un fonds de commerce d'un restaurant - Dans un quartier TRÈS TRÈS commerçant du 11ème - A deux pas de l'atelier des lumières - Clientèle de bureau et de passage - Superficie d'environ 62m2 - au Rez-de-chaussée environ 25m2 et au premier étage environ 25m2 - Cave d'environ 12m2 - EXTRACTION 400 - bail 3/6/9 - loyer EXCEPTIONNEL de 1300 euros HT/HC - Charges 20 euros HT - Avis du consultant : Tous types de restaurant avec extraction et beaucoup de passage dans un quartier hyper recherché!!! ????????????????????? - ???11???????????????? - ????????????????? - ????????????????? - ??? 62 ??? - ??? 25 ????????? 25 ??? - ??? 12 ??? - ??? 400 - ?? 3/6/9 - ????? 1300 ?????/???? - ?? 20 ????? - ???

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

