Bar, PMU, Tabac, Pont-sur-Yonne (89140) en France

Annonce **C1299383** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin Immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce de BAR TABAC, dans la couronne de la commune de SENS, région Bourgogne Franche-Comté. Emplacement no1 Situé dans le quartier du centre-ville - Proche de la gare. Superficie 130m2 au Rez-de-chaussée - surface de vente 80m2 - réserve + bureau 40m2- cave 10m2 - loyer de 1224CC/TRIMESTRE - bail 3/6/9 - Ouvert 6.5/7 lundi-dimanche 8h00à20h00 (fermé mardi matin/ 2 semaines de congés annuel). - chiffre d'affaires NET 2021 : 406 640€/2022 : 415 920€/2023 : 464 194 €: - Commission total net 289 400€ - commission tabac net 92 412€/ an - FDJeux : 33 499€/ PMU : 14 675€/ - Télécartes : 91 456€/ - Presse : Tabletterie : 19 942 - chiffre d'affaires BAR HT : 18 000€ - Pas de personnel à rependre. Affaire à saisir. Bonne rentabilité. ??????????????????????????????-???-?????Sens????? ??????????????????? ???130?????? - ??? 80??? - ??? + ??? 40??? - ??? 10???? ??????1,224?????? ???3/6/9??? ?????????????????8:00?20:00??????????????????? ???? 2021?????406,640?? 2022?????415,920?? 2023?????464,194?? ???????289,400?? ????????92,412??/? FDJeux?33,499?? PMU?14,675?? ????91,456?? ??????19,942?? ???????????18,000?? ??????????? ?????????????????????

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 5 040 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **550 400 €**

Localisation

Localisation : **Pont-sur-Yonne (89140), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Pont-sur-Yonne : **3 262 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.