Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1299381** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la location gérance avec option d'achat d'un restaurant très bien situé dans le 17eme arrondissement de Paris - Quartier très animé - Rue passante - Métro Guy Moquet 4minutes - Clientèle mixte - Surface d'env 34m2 de plain pieds + Environ 15m2 au sous sol - Appartement T2 d'env de 36m2 à l'étage - Bail 3/6/9 - Loyer mensuel de 4900 HTHC (Loyer + Redevance) - 20 couverts - Terrasse - Extraction de 400mm -pour 800 /900 eur par jour. Affaire propre et à développer ! A saisir rapidement !????????????????????????????????????17????????????????????????????????Guy Moquet????4?????????????????????34????????+?15????????????????????36????T2???????3/6/9???????4900????????

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 58 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : Array
Prix de cession : **90 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.