Restauration rapide, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1299380** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un droit au bail - Paris 11eme - Proche métro - quartier Saint-Ambroise - belle superficie d'environ 78m2 de plain pied - local en rectangle facile à aménager - pas de travaux à prévoir - Linéaire vitrine de 10m - bail 3/6/9 neuf - loyer de 3000€ hc ht - tous commerces possible sauf restauration avec extraction - Avis du consultant - très beaux local idéal pâtissier, coffee shop, institut de beauté. ???????????????? - ???11? - ???? - ?????? - ????78?????? - ????????? - ???????? - 10????? - ??3/6/9??? - ??3000??????????????? - ?????????????????????? ???? - ?????????????????????????

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer annuel : 34 200 €

Informations sur la cession

Type de cession :	droit au bail
Prix de cession :	**60 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.