

Restaurant 38 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1299378** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin vous présente à la vente un fonds de commerce de restauration idéalement situé dans le second arrondissement tenu depuis 30 ans - emplacement premium et très recherché - superficie d'environ 110m2 dont une cave et chambre froide de 30m2 - cuisine parfaitement équipée -Extraction 300 - 38 couverts intérieur et 16 en terrasse - loyer 2300 - bail 3/6/9 reconduit en 2022 - ouvert du lundi au vendredi en coupure - vends cause départ en retraite - Avis du consultant : belle affaire à reprendre par un professionnel en bistronomie ou gastronomie dans un emplacement à fort potentiel ?????? ?????????????????? 30 ??? - ???? 110 ?????? 30 ?????????????? - ????????? - ?? 300mm - ??38 ?????????16 ??? - ?? 2300€ - ???3/6/9?2022???? - ?????????????????? ???/????????????????????

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **704 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**
Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

