

## Restaurant dans une rue commerçante,, Paris (75014) en France

Annonce **C1299377** mise à jour le **11 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75014) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un bel emplacement dans une rue très commerçante de l'arrondissement.

Local avec un rez de chaussée d'environ 70 m2 de plain pied. Au sous-sol, environ 20 m2. 4 conduits de cheminé tubés de 150mm.

- Bail 3/6/9 : 2027.
- Loyer de 4392 € HT / HC.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 15 100 TND

#### Éléments chiffrés :

|            |               |
|------------|---------------|
| CA en 2022 | 1 295 000 TND |
|------------|---------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 535 100 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**