

Restaurant avec terrasse, Vanves (92170) en France

Annonce **C1299376** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce de restaurant Japonais à Vanves - surface d'environ 97m2 - environ 77m2 de plain pied - Boxe d'environ 20m2 plus une place de parking - double extractions de 400 - bail 3/6/9 : 2027 - loyer exceptionnel de 1567,30 euros hT CC - HT - Fermé deux jours par semaine - énorme potentiel pour la livraison - Grande terrasse - Avis du consultant : parfait pour tous les concepts de restauration avec un petit loyer. ?????? ???92?Vanves????? - ???97?????77?, ??20????????????? - ??? - ???400mm - ?? 3/6 /9??2027? - ?? 1,567.30€?HT CC? - 2022 ?????538,000€?HT? - ??????? ??????????????????????????????????????????

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025 538 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **448 000 €**

Localisation

Localisation : **Vanves (92170), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vanves : **26 845 (ville)**

Photos

