

Bar licence IV 100 places avec terrasse, Paris 3ème (75003) en France

Annonce **C1299368** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin vous présente à la vente un droit au bail d'un BAR - idéalement situé dans le 3eme arrondissement - emplacement prime - Superficie d'environ 230m2 sur 2 niveau - Licence IV - 100 places accises - aucun travaux a prévoir - affaire clés en main - parfait pour tout professionnel - droit de terrasse de 30 places - Bail 3/6/9 neuf - Loyer 8000€ HT HC - Affaire parfaite pour tout concept de bar dans emplacement prime ?????????? ??????????—?????3???????????????????? ?????? • ?????? 230m2????????? • ???4?????Licence IV? • ??????100??? + ??30????????????????? • ?????????????????????? • ?????????3/6/9??? • ???8,000€/????????????????? ?????????????????????????????????????

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer annuel : 96 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **500 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.