Restauration rapide, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1299367** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un droit au bail - idéalement situé dans le 9eme arrondissement - Proche gare St lazare - fort flux de passage - clientèle bureau et touristique - superficie d'environ 70m2 de plain pied - cave en sous sol accessible du local - despécialisation validé par le bailleur pour de la restauration rapide sans extraction - bail 3-6-9 Neuf - loyer hc ht de 4542€ - avis du consultant : Affaire idéal pour tout concept de restauration - A visiter rapidement
????????????????——????????????9?????????????????????????????? • ?????70????? • ???????????????? • ?????????????????????????????? • ??????? 3-6-9 ??? • ???4542 ??/??????????? ????????????????????????????????

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 54 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.