

Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Saint-Ouen-sur-Seine (93400) en France

Annonce C1299365 postée le 26/février/2025

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce de Bar/Restaurant - emplacement n1 à St Ouen - licence IV - Extraction de 400 - cuisine ouverte de 15m2 - 80 places en salle - terrasse privative aménagée de 30 places - en Rez-de-chaussée environ 150m2 de plain pied - au sous-sol environ 80m2 connectés - 2monte charge - bail 3/6/9 : neuf à la cession : loyer de 5800 HC/HT - ouvert uniquement le midi - Avis du consultant : énorme potentiel de développement dans une ville en plein essor !
????????????????/????????????????????????4???? • 400mm???? • 15?????? • ??80??? • 30???????? • ???150???? • ???80???? • ??2???? • 3/6/9???????????????? • ???5800???????????? • ?????????????????????????????

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **448 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Ouen-sur-Seine (93400), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Ouen-sur-Seine : **54 500 (grande ville)**

Photos

