Restaurant, Salon de thé 12 couverts avec terrasse, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C1299349** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin vous propose vente de fonds de commerce d'un restaurant-traiteur asiatique - Avec une vraie extraction 250mm - dans le 12ème arrondissement de Paris - près de la station Daumesnil - Rez-de-chaussée 40m2 (cuisine de plain-pied) - Terrasse de 12 places possibles - Cave Accessible depuis la cour- Cession en 2023 au prix de 100 000 € - Loyer exceptionnel 1 209 €/mois + 160 € de charges - 1 369 € total, non soumis à TVA !!! - Activités autorisées : Traiteur, Plats à emporter, Salon de thé, Vente d'articles de cadeaux, Dégustation sur place - Affaire clés en main, grande potentialité ! - Conseil : Loyer faible !!! Idéal pour une première exploitation par les débutants ! -?????12????Daumesnil??????????????-??RDC??40?????????????250mm????????????12?????????????????????????????????-???1,209?????160?????????1,369???????-????????????????????????? -????????????????????????????

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **12**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos