

Restauration rapide 15 couverts, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1299348** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce d'un restaurant rapide situé dans un TOP emplacement - A deux pas des galeries La Fayette - Fort flux de passage - beaucoup de touristes et de bureaux - Clientèle mixte - D'une surface d'env 66m2 sur 2 niveaux : Environ 38m2 au Rez-de-chaussée et le reste au sous sol (Salle) - Loyer de 4000 HTHC - 15 couverts au Rez-de-chaussée et 20 au sous sol - Bail de 10 ans - Caution bancaire d'an demandé en plus du dépôt de garantie de 3mois - chiffre d'affaires 2023 de 285 K - Sublime affaire dans un emplacement très bobo et dynamique et avec un fort potentiel ! A saisir au plus vite ! -????????????Lafayette????????????????????????????????????-
??????66????????????RDC?38????????????????????????15????????20?????-
???4000????????????????10?? -
2023????????285,000??-??

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

