Bar, PMU, Loto, Restaurant licence IV 40 couverts dans une zone fréquentée,, Pierrefitte-sur-Seine (93380) en France

Annonce **C1299341** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Pierrefitte-sur-Seine (93380) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant bénéficiant d'un bel emplacement dans le 93 avec fort flux de passage.

Superficie d'environ 150 m2 ; rez de chaussée d'environ 80 m2 et cave d'environ 70 m2 avec 40 couverts à l'intérieur . Licence IV, PMU et loto. Cuisine de plain pied avec extraction 400.

Clientèle mixte.

Bail 3/6/9 neuf.

Fonds de commerce sur un emplacement numéro 1 pour un bar-restaurant avec une bonne clientèle.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **201 600 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos