Restauration rapide, Paris 3ème (75003) en France

Annonce **C1299340** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin vous propose vente de fonds de commerce - Emplacement numéro 1, au cœur du quartier des Arts et Métiers - avec un passage piétonnier important - surface au Rez-de-chaussée de 45m2 et d'une cave séparée de 12m2 - cuisine sans extraction - coffee shop, bubble tea, pâtisserie, poké bowl, boutique, petite supérette asiatique, ou même un fleuriste Loyer mensuel : 2 430 € HT Prévision des charges mensuelles : 130 € HT Chiffre d'affaires 2023 : 187 K€ Dépôt de garantie : 3mois de loyer Bail 3/6/9 jusqu'à 2043 Une opportunité à saisir rapidement pour tout entrepreneur à la recherche d'un lieu au fort potentiel ! Hengxin???????????????? ???1????????Arts et Métiers???? ????????????? ?????45??????12????????? ?????????????????????????Poké bowl???????????????? ????2,430??????? ???????130??????? 2023?????187??? ???3???? ???3/6/9????????2043? ?????????????????????????????

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **179 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.