Restaurant 15 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1299336** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la location gérance avec option d'achat d'un restaurant très bien situé dans le 10eme arrondissement de Paris - Quartier très animé - Rue passante - Métro Louis Blanc 4minutes - Clientèle mixte - Surface d'env 50m2 de plain pieds - Bail 3/6/9 - Loyer mensuel de 3000 HTHC (Loyer + Redevance) DÉRISOIRE pour le quartier - 12/15 couverts - Terrasse - Extraction de 300mm - ! - ! 50% du chiffre d'affaires Affaire propre avec un très bon chiffre d'affaires et un loyer très intéressant pour le quartier ! A saisir rapidement !
??·?????4?????????50?????3/6/9???3000?????????????????
?????160,000???????50% ?????????????????????????????????? ??????????

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	30 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : Array
Prix de cession : **160 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.