Restauration rapide dans une zone fréquentée,, Paris (75002) en France

Annonce **C1299335** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un bel emplacement.

Local en rez de chaussée d'environ 33 m2. Au sous-sol, environ de 9 m2 de rangement. Hotte charbon actif dernière génération.

Ouvert uniquement le midi au déjeuner. Fermé le dimanche.

CA 2024 mensuel de 22 000 €.

Bail 3/6/9 : Signé en 2023

Énorme potentiel avec une zone de chalandise à exploiter.

Énorme potentiel de développement sur le soir et le week-end.

Surface commerciale : 360 pi²

Surface totale : 460 pi²

Loyer mensuel : 4 600 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **475 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos