

Brasserie licence IV avec terrasse, Paris 5ème (75005) en France

Annonce C1299333 postée le 26/février/2025

Description de l'activité

Hengxin vous présente à la vente un fonds de commerce de Restaurant gastronomique - idéalement situé dans une artère passante - clientèle mixte - environ 78m² dont 16m² de terrasse fermée et chauffée ou ouverte en été - 5m² local de rangement - 13m² sous-sol - LICENCE IV - EXTRACTION 400 - fin de bail 31/05/2029 - loyer 2250 HT HC - charges 150mensuel - chiffre d'affaires 2022 294K - chiffre d'affaires 2023 359K - chiffre d'affaires 2024 400K - Idéal pour brasserie - Ouvert uniquement le soir!!! - pas de personnel à reprendre Avis du consultat : Horaire d'ouverture à élargir. Actuellement Ouvert uniquement 6 soirs par semaine. Grosse progression en ouvrant le midi et en exploitant la licence IV !!

??78??????16????????????????????5????????13????????????IV??????
??6????????????????????IV????????????????????

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 96 m²

Surface totale : 96 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **414 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos



