

Bar, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, PMU, Presse, Tabac, Rapido licence IV, Saint-Germain-en-Laye (78100) en France

Annonce **C1299327** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin vous propose en EXCLUSIVITE à la vente un fonds de commerce de Bar Tabac - situé à Saint-germain-en-laye - clientèle résidentielle - environ 70m2 en surface de vente et 30m2 d'espace de stockage - une vingtaine de place assises - une porte de sortie à l'arrière - Licence IV - petit fin de bail 11/2029 - fermeture le mercredi - chiffre d'affaires 2022 147K - Com2022 bar 48K / tabac 62k / Française des jeux 25k / pmu 9k - chiffre d'affaires 2023 151K - Com2023 bar 54k / tabac 45k / Française des jeux 35k / pmu 13k. Chiffres en constante progression d'année en année. Avis du consultant : affaire propre, tout petit loyer, idéal pour première affaire en solo ou en couple. Hengxin ?????????-??????? Saint-Germain-en-Laye????????????? • ?????? 70 ?????? 30 ?????????? • ? 20 ?????????? • ?????????Licence IV? • ?????? 1483 ?????? 2029 ? 11 ? • ?? ????? • 2022 ??????147K ?? • ???48K • ???62K • FDJ?????????25K • PMU?????????9K • 2023 ??????151K ?????????? • ???54K • ???45K • FDJ?35K • PMU?13K
??

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer : 1 483 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **280 000 €**
 L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
 Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Germain-en-Laye (78100), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Germain-en-Laye : **42 515 (ville)**

Photos

