Restauration rapide 14 couverts, Paris 6ème (75006) en France

Annonce **C1299322** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Hengxin vous présente à la vente un fonds de commerce de Restaurant rapide - Idéalement situé dans une petite rue très commerçante - Clientèle mixte, passage, touriste, étudiant, bureaux - Proche du Jardin de Luxembourg, université La Sorbonne théâtre et Odéon - environ 35m2 + une cave dans l'immeuble - 14 couverts intérieurs - beaucoup de vente à emporter - Hotte à charbon haute puissance - HC mois - bail 3/6/9 se terminant en avril 2030 - chiffre d'affaires en constante progression, 2021 66600e, 2022 88400e, 2023 110000e, 2024 148400e. Vente cause déménagement dans le sud. Avis du consultant : énorme progression du chiffre d'affaires. Prix de vente à 40% du chiffre d'affaires !!
???????????????????????????????????? ??? • ?????????????????????? • ?????????????????????? • ???35???????? • ?????14??? • ??????? • ???????????? • ????2004??/???????????? • 3/6/9???????2030?4??? ???????? • 2021??66,600?? • 2022??88,400?? • 2023??110,000?? • 2024??148,400?? ????? ???????????? ????? ?????????????????40%?

Nombre de places en salle : **14**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

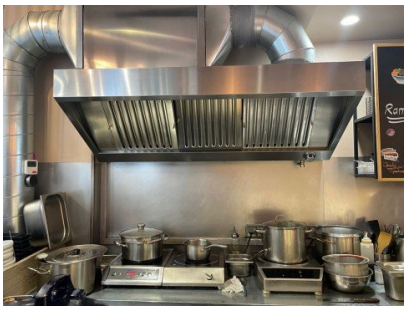
Loyer : 2 004 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **57 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos