

## Local commercial de 145 m2 aménagé sur deux niveaux aux Berges du Lac1 en Tunisie

Annonce **C1299276** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre pour investissement un local commercial de 145 m2 aménagé sur deux niveaux (dans les 70m2 chacun).

Ce local bénéficie de deux entrées et de deux grandes vitrines à l'étage.

Destiné à toute activité sauf restauration.

Une place de parking au sous-sol est incluse dans l'offre.

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **193 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Kram, La Goulette, Tunis**

Nombre d'habitants\* à Le Kram : **74 132 ( grande ville )**

### Photos

---

