

## Ensemble immobilier de 250 m2, Bab el Assel en Tunisie

Annonce **C1299260** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un ensemble immobilier R+2 situé à Bab el Assel, à proximité du métro.

Le bien d'une surface utile d'environ 250 m2 est réparti en 3 niveaux relié par un escalier intérieur et aménageable de différentes manières.

Différentes possibilités d'optimisation du bien : Foyers étudiants, cabinet médical, espace commercial, etc.

Un bon placement pour un investissement locatif à fort rendement.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **126 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bab Souika, Tunis**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---



