

## Restaurant licence IV 56 couverts avec terrasse, Besançon (25000) en France

Annonce **C1299251** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'un établissement unique. Affaire d'exception en emplacement numéro un en ville avec vue imprenable. Outil de travail premium clés en main et tout équipé pour le créneau gastronomique. Le restaurant accueille 56 places à l'intérieur et environ 30 en terrasse. Outil complet avec licence IV, dépendances, le tout sur deux niveaux. Fort niveau d'activité avec plus de 1 300 000 euros de chiffre d'affaires en 2023. Ceci sur 5 jours hebdomadaire et 3 semaines de fermetures par an. Faible loyer à moins de 500 euros mensuel. Projet CHR d'exception commercialisé par Coeur entreprise. Remi GAUTHIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 434496386 - LONS LE SAUNIER.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **840 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Besançon : **121 391 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**