

Local commercial , 33 m2, Annecy (74000) en France

Annonce **C1299242** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

ANNECY 74000 SALON DE COIFFURE MIXTE 33met sup2; Ce salon de coiffure, idet eacute;alement situet eacute; sur un axe passant d'Annecy, bet eacute;net eacute;ficie d'une excellente visibilitet eacute; et d'un emplacement stratet eacute;gique pour capter une clientet egrave;le ret eacute;gullet egrave;re et de passage. D'une superficie de 33met sup2;, il offre un cadre chaleureux et fonctionnel, parfaitement optimiset eacute; pour l'activitet eacute;. Une cave vient complet eacute;ter ce bien, apportant un espace de stockage supplet eacute;mentaire appret eacute;ciable. Refait et agrave; neuf il y a 8 ans, le salon est en excellent et eacute;tat, avec une det eacute;coration moderne et des et eacute;quipements bien entretenus. Son agencement permet d'exploiter pleinement le potentiel de l'activitet eacute; sans net eacute;cessiter d'investissements immet eacute;diats. Ce fonds de commerce repret eacute;sente une belle opportunitet eacute; pour un professionnel souhaitant s'installer ou pour un investisseur et agrave; la recherche d'un bien attractif dans un secteur dynamique. Vous souhaitez en savoir plus ? Contactez l'agence HECTOR Immo pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposet eacute; sont disponibles sur le site get eacute;orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.