

## Immeuble, 678 m2 au cœur du centre-ville de Sousse en Tunisie

Annonce **C1299232** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

Sousse : A vendre un immeuble stratégiquement situé en plein cœur du centre-ville de Sousse.

Caractéristiques principales :

Emplacement privilégié : Idéal pour diverses utilisations telles que bureaux, co-working space, centre de formation, centre d'affaires, centre médical ou siège de société.

Superficie généreuse : 630 m2 construits sur un terrain spacieux de 678 m2.

Structure solide : Construction en pierre garantissant durabilité et résilience.

Potentiel d'extension : Possibilité d'ajouter un étage supplémentaire de 250 m2, portant la surface totale à 870 m2 couverts.

Cet immeuble offre un cadre exceptionnel pour développer votre activité dans un environnement professionnel et dynamique.

**Surface commerciale** : 630 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 678 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **466 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sousse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**