

## Immeuble, 2800 m2, Hammam Sousse en Tunisie

Annonce **C1299227** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

À louer : Immeuble de 4 000 m2 couverts sur un terrain de 1 000 m2 est idéal pour divers usages : centre commercial, siège d'entreprise, école, ou bureaux.

Avec une conception moderne et des espaces fonctionnels, cet immeuble offre un potentiel incroyable pour différents projets.

Caractéristiques :

Sous-sol : Espace pouvant accueillir des bus scolaires, avec aire de jeux et cantine.

Rez-de-chaussée : 4 classes spacieuses ou bureaux.

1er étage : 4 autres classes ou espaces de travail.

2ème étage : 3 classes ou bureaux supplémentaires.

3ème étage : Des bureaux de direction entièrement aménagés.

Cet immeuble offre une bonne visibilité et un emplacement stratégique à Kantaoui, à proximité des commodités et dans une zone en plein essor.

**Surface commerciale** : 2 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 800 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Hammam Sousse, Hammam Sousse, Sousse**

Nombre d'habitants\* à Hammam Sousse : **42 691 ( ville )**

### Photos

---

