

# Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant du midi avec terrasse dans une zone commerciale dynamique, proche de Perpignan (66000)

### Annonce C1299137 mise à jour le 04 mars 2025

## Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : Affaire de restauration située au cœur d'une zone commerciale dynamique, à proximité de Perpignan (66000). Emplacement stratégique avec forte visibilité et passage véhicules.

Cuisine professionnelle équipée et prête à l'emploi. Grande terrasse pour une expérience client optimale. Parking à proximité pour plus de confort.

Belle rentabilité, avec la possibilité de développement en ouvrant le soir ou en organisant des événements.

Cette affaire est idéale pour un professionnel de la restauration prêt à se lancer dans une nouvelle aventure culinaire.

Prix attractif pour une installation rapide et sereine.

Le commerce possède : une terrasse

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Prix de cession : 121 880 € FAI Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation : à proximité de Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.