

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 330 m2, Sousse Jawhara en Tunisie

Annonce **C1299106** postée le **27/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter à Sahloul - Sousse.

Local situé dans un emplacement stratégique, bénéficiant d'une belle visibilité grâce à un fort trafic devant l'établissement, parfait pour attirer une large clientèle.

- Superficie totale : 267 m2 habitables.
- Configuration : 2 niveaux (cave et rez-de-chaussée).
- Usage actuel : Prêt à accueillir une boutique de vente de vêtements.
  
- Loyer estimé : 1 500 DT / mois pour une boutique.
- Le montant peut varier selon l'activité (exemple, café ou restaurant).

Le local offre un fort potentiel pour divers types d'activités commerciales.

**Surface commerciale** : 267 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **80 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sousse Jawhara, Sousse**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**