

## Hôtel restaurant d'environ 14 chambres avec piscine, Djerba - Houmt Souk en Tunisie

Annonce **C1299082** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre aux enchères publiques d'un hôtel à Djerba.

Cette vente concerne un hôtel fermé depuis plusieurs années, offrant un fort potentiel de rénovation et de valorisation.

Caractéristiques du bien :

Immeuble : Hôtel situé à Djerba.

Surface totale : 5101 m<sup>2</sup>.

Emplacement : Reliant Houmet Essouk à la zone touristique de Djerba.

Description du bien : L'hôtel est entouré de clôtures du côté est, sud et ouest.

Plusieurs bâtiments composent l'unité hôtelière :

Première construction (est) : Rez-de-chaussée avec restaurant, 14 chambres avec salle de bain, bloc administratif, 3 chambres doubles, bureau.

Deuxième construction (ouest) : Sous-sol avec entrepôt, cuisine, rez-de-chaussée avec 4 chambres doubles, centre de physiothérapie.

Troisième construction (nord) : Sous-sol avec salle de jeux, rez-de-chaussée avec bar, café, pizzeria, premier étage avec salon de thé.

Piscine : Longueur de 14,20mètres, largeur de 7,11mètres.

Détails de la vente : Mise à prix : 1.707.920 TND (frais en sus).

Date de la vente : Lundi 23 septembre 2024, à partir de 9h.

Lieu de la vente : Tribunal de première instance de Médenine.

Visite de l'immeuble : Disponible tous les jours de la semaine.

Conditions de participation : Chaque enchérisseur doit consigner 1/3 du prix de mise à prix.

Enchères portées uniquement par l'intermédiaire d'un avocat.

Les enchérisseurs étrangers doivent obtenir une autorisation préalable.

Le commerce possède : **une piscine**

Nombre de chambres : **14**

**Surface commerciale** : 5 101 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 101 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : N.C.

### **Localisation**

---

Localisation : **Djerba - Houmt Souk, Médenine**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**