

**Hôtel restaurant d'environ 109 chambres avec piscine et terrain de tennis,  
Tozeur en Tunisie**

Annonce **C1299074** postée le **28/février/2025**

**Description de l'activité**

---

I) INTRODUCTION : Une opportunité exceptionnelle d'acquérir un hôtel, une propriété prestigieuse située à Tozeur, en Tunisie.

## II) CARACTÉRISTIQUES DE LA PROPRIÉTÉ :

### 1- Terrain :

L'Hôtel Palace repose majestueusement sur un terrain de 8 050 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique grâce à ses deux pentes orientées Sud-Nord et Ouest-Est.

### 2- Emplacement / Situation :

Idéalement situé à la sortie Ouest de la ville de Tozeur, cet établissement luxueux bénéficie d'une accessibilité aisée, à seulement 5 minutes de l'Aéroport de Tozeur-Nefta.

Classé parmi les hôtels les plus prestigieux de la région, il est entouré de commodités et d'attractions, faisant de lui une destination prisée.

### 3- Constructions :

L'Hôtel Palace, d'une superficie totale construite de 6 718 m<sup>2</sup>, se compose de quatre niveaux comprenant des espaces dédiés à l'hébergement, à la restauration, à l'administration, et aux loisirs.

Ses installations comprennent une piscine, des patios, un terrain de tennis, et bien plus encore.

## III) SERVICES ET AMÉNAGEMENTS :

Cet hôtel offre une expérience incomparable, avec 109 chambres luxueuses, 5 suites, un restaurant exquis, un Café maure, un bar Oasis, et une gamme complète de services tels que blanchisserie, boutique de souvenirs, location de voitures, et salles polyvalentes.

## IV) ARCHITECTURE ET DÉCOR :

Les constructions sont méticuleusement décorées avec goût et dotées d'une finition de qualité supérieure, incarnant un luxe discret et une modernité pratique.

Les façades, habillées de briques locales, reflètent l'architecture traditionnelle de la région.

## V) GALERIE PHOTOGRAPHIQUE :

Découvrez l'Hôtel Palace en images, explorez chaque détail captivant de cette propriété exceptionnelle.

Le commerce possède : **une piscine, un terrain de tennis**

Nombre de chambres : **109**

**Surface commerciale** : 6 718 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 6 718 m<sup>2</sup>

## **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : **2 796 300 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Tozeur, Tozeur, Tozeur**

Nombre d'habitants\* à Tozeur : **37 800 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**