

## Travaux publics, 56000 m2, Sousse

Annonce **C1299063** postée le **27/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Société leader dans le secteur des travaux publics en Tunisie pour la vente de ses actifs stratégiques.

Dans un contexte de restructuration et de redressement financier, cette entreprise, reconnue pour son expertise et ses réalisations dans le domaine des infrastructures, met à disposition des investisseurs une opportunité unique d'acquérir des biens immobiliers de grande valeur.

Caractéristiques principales :

Actifs concernés : Terrains à usage divers, bâtis ou non bâtis, avec un potentiel élevé de valorisation.

Valeur estimée : Supérieure à 56 millions de dinars (évaluation de 2020).

Localisation stratégique : Biens situés dans des zones à fort potentiel de développement économique et infrastructurel.

Atouts supplémentaires : Un parc d'engins et de camions de plus de 150 unités, offrant une synergie avec les projets actuels et futurs.

Conditions de la vente : La transaction est soumise à un accord de confidentialité.

Les détails spécifiques seront communiqués uniquement aux acheteurs qualifiés, après signature d'un engagement de non-divulgaration (NDA).

Mode de vente : Les actifs peuvent être acquis en un lot unique ou en unités séparées, en fonction des intérêts des investisseurs.

Points forts de l'opportunité : Secteur en pleine croissance : Une demande soutenue par des politiques publiques ambitieuses visant à moderniser les infrastructures.

Opportunité rare : Une position de leader dans le marché avec une expertise reconnue dans les grands travaux publics.

Potentiel de rentabilité : Des marges attractives grâce à un portefeuille équilibré entre projets publics et privés.

**Surface commerciale** : 56 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 56 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **59 518 000 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Sousse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**