

Immeuble, 540 m2, Hammam Sousse en Tunisie

Annonce **C1299041** postée le **27/février/2025**

Description de l'activité

**Situé au bord de l'eau, cet immeuble exceptionnel offre une vue imprenable et un cadre de vie unique.

Il se compose de trois étages, chacun d'une superficie de 240 m2, soit une superficie totale de 540 m2.

** Chaque étage est spacieux, lumineux et bien agencé, offrant un grand potentiel pour diverses configurations (résidentiel ou commercial).

Les trois niveaux permettent de bénéficier d'une belle vue sur la mer et d'un accès direct à la plage ou au rivage, offrant ainsi un confort optimal à ses futurs occupants.

L'immeuble dispose également d'une piscine collective, idéal pour se détendre et profiter des journées ensoleillées, dans un cadre privé et sécurisé.

Caractéristiques principales :

** Superficie totale de 540 m2 répartis sur 3 étages.

** Chaque étage de 240 m2.

** Vue panoramique sur l'eau.

** Piscine collective.

** Accès direct à la mer.

** Emplacement privilégié pieds dans l'eau.

** Potentiel d'aménagement flexible pour divers projets Ce bien unique offre un cadre de vie privilégié, idéal pour les amoureux de la mer et de la tranquillité, tout en étant proche des commodités locales.

Un investissement de choix pour un projet résidentiel ou commercial haut de gamme.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 540 m²

Informations sur la cession

Prix : **754 200 €**

Localisation

Localisation : **Hammam Sousse, Hammam Sousse, Sousse**

Nombre d'habitants* à Hammam Sousse : **42 691 (ville)**

Photos



