

## Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Nailloux (31560) en France

Annonce **C1299018** postée le **25/février/2025**

### Description de l'activité

---

Restaurant à vendre ou à louer dans un camping au bord du lac de la Thésauque à 20min de Toulouse. C'est un lieu fréquenté en saison soit par des touristes du camping, soit par une clientèle locale venant profiter du lac ou du restaurant. Le gérant du camping l'exploitait lui-même, mais souhaite se concentrer sur son projet d'agrandissement. Location saisonnière à 18 000 euros pour la saison payable en 3 fois et une caution de 8 000 € L'activité bar et glacier n'est pas négligeable et la cuisine professionnelle et bien équipée permet d'envisager plusieurs types d'offres, du snack au restaurant traditionnel. Les chiffre d'affaires réalisés ces dernières années varient suivant les formules entre 170 et 240 000 €.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : **1 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nailloux (31560), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Nailloux : **2 749 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**