

## Supérette de 200 m2 dans le centre ville,, Janzé (35150) en France

Annonce **C1299017** mise à jour le **27 février 2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Janzé (35150) : A vendre le fonds de commerce d'une supérette situé dans le centre d'une ville très dynamique et en pleine évolution. Elle dispose d'un grand parking commun et est à proximité d'autres commerces.

Local d'une surface de 150 m2 de magasin et de 50 m2 de réserves.

Le commerce est géré par un couple et une employée en CDI.

Supérette ouverte de 8h à 12h30 et de 15h à 19h30 du lundi au dimanche midi (15 jours de fermetures pour congés).

Entre 170 et 200 clients par jours.

La supérette réalise un chiffres d'affaires 600 000 € HT par an et dégage des bénéfices.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

