

## Immeuble de rapport de 524 m2, Millau (12100) en France

Annonce **C1298999** mise à jour le **27 février 2025**

### Description de l'activité

---

Pour des investisseurs, idéalement situé dans le centre historique de Millau (12100) dans l'Aveyron, un ensemble immobilier d'environ 524 m2 habitables dispose de 8 appartements t3 sur 4 étages. Ils sont actuellement loués et assurent des revenus réguliers.

Il n'y a pas de travaux à prévoir.

Cet ancien hôtel du XXème siècle a été transformé en habitation en 2004 et est parfaitement entretenu.

**Surface commerciale** : 524 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 524 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 200 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---



