

## Terrain, Seignosse (40510) en France

Annonce **C1298995** postée le **25/février/2025**

### Description de l'activité

---

Julia Bachelot de l'agence Hamilton Hossegor a le plaisir de vous présenter ce tout nouveau terrain à bâtir en disponibilité immédiate à Seignosse, à seulement 10mn de la côte landaise. Ce terrain constructible, entièrement viabilisé et raccordé au réseau collectif, offre une superficie totale de 930m<sup>2</sup> et une emprise au sol de 279m<sup>2</sup>. Il profite d'un cadre privilégié dans un lotissement à taille humaine de seulement 6 lots dont 2 sont déjà vendus (lots de 810m<sup>2</sup> à 950m<sup>2</sup>, de 415 000 € à 589 000 €). L'aménageur a eu à cœur de préserver les lieux avec soin et authenticité : les abords sont végétalisés, les entrées sont composées de murets intégrant les postes techniques (eau/électricité/téléphone/fibre), les façades en clôtures bois traité permettent de préserver votre intimité et sont en harmonie avec la nature. Saisissez, sans tarder, l'opportunité de construire la maison de vos rêves proche de tous services et commerces dans un havre de paix.

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **534 400 CHF** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Seignosse : **3 378 ( sos villages )**

### Photos

---



