

Ensemble commercial composé de plusieurs cellules commerciales louées, Saintes (17100) en France

Annonce **C1298926** postée le **25/février/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : Ensemble commercial composé de plusieurs cellules commerciales louées. Stationnements privés.

Locataires en place, baux 3-6-9 en cours.

Gestion locative déléguée.

- Loyers commerciaux de 92.000 € / an.

- Loyer locatif particulier de 13.000 € / an.

- Prix FAI de 1.257.600 €.

Surface commerciale : 1 490 m²

Surface totale : 1 490 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 257 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.