

## Boulangerie dans le Val-de-Marne (94) en France

Annonce **C1298871** postée le **21/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie située dans une commune de 37 540 habitants du val-de-Marne (94), proche d'une gare RER.

Les conditions de travail sont très agréables, le fournil et le laboratoire de pâtisserie sont de plain-pied. Le four à soles de marque Fringand est de 2020, il est régulièrement entretenu.

La boutique a bénéficié d'un rafraichissement en 2023.

La boulangerie est fermée le mercredi et les horaires d'ouverture sont de 6h30 à 20h. Elle réalise un chiffre d'affaires par jour de 2 000 €.

Le bail comprend les murs de la boulangerie et le loyer est de 17 880 € par an.

**Loyer annuel : 17 880 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	625 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **576 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**