Salon de coiffure femme - homme de 80 m2 en plein centre ville,, Foix (09000) en France

Annonce **C1298845** postée le **21/février/2025**

Description de l'activité

Ariège - Foix (09000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure H/F bénéficiant d'un bel emplacement avec une clientèle fidèle et un cadre idéal.

Avec un emplacement stratégique situé en plein cœur de la ville, le salon bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort passage. Un grand parking à proximité facilite l'accès pour la clientèle.

Le local d'environ 80 m2 bien agencé offre un espace lumineux et agréable entièrement équipé et prêt à l'emploi.

Salon réputé avec une clientèle mixte et régulière depuis 1993.

Chiffre d'affaires HT moyen de 227.000 €.

Bail commercial du 10/2023.

Opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité.

Prix : 130 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 9,23 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 040 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**481 000 TND** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.