

Tabac, jeux, PMU dans l'Hérault (34) en France

Annonce C1298843 postée le 21/février/2025

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac situé dans l'Hérault (34), tenu depuis plus de 30 ans.

Facilités de se garer.

Superficie de 95 m2.

- Remises tabac 2024 de 140.000 €.
- Commissions jeux de 77.000 €.
- Commissions PMU de 11.000.

Apport nécessaire de 190.000 € permettant de dégager, pour un couple, une rémunération nette de 90.000 € après remboursement d'emprunt.

Surface commerciale: 95 m²

Surface totale: 95 m²

Loyer mensuel: 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

EBE en 2024 186 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 499 300 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 176 500 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.