

## Local commercial idéal pour Bijouterie, 100 m2, Paris (75)

Annonce **C1298835** postée le **21/février/2025**

### Description de l'activité

---

Local commercial bénéficiant d'une belle localisation au cœur d'un quartier où luxe et prestige se rencontrent, à proximité de grandes enseignes, au sein d'un environnement prisé par les marques de luxe.

Local de 100 m2 sur 2 niveaux.

Emplacement idéal pour une bijouterie, une marque de luxe.

- Prix net vendeur : 700.000 €.
- Les honoraires TTC : 9,6%.
- Montant des honoraires TTC : 67200 €.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 10 222 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **767 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**