

## Brasserie 25 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1298824** postée le **21/février/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession d'un fonds de commerce de brasserie Licence III avec une belle terrasse située sur une place très fréquentée.

Surface totale d'environ 35 m2.

Moyenne de 25 couverts par jour.

Fermé le week-end et le soir plus environ 4 semaines de congés. Possibilité d'ouvrir le soir.

Loyer annuel de 13956 € HT/HC, soit 1163 € HT/HC par mois.

- Prix de la cession de 199 440 € FAI, moins la remise 2025 de 1000 € HT.
- Les honoraires sont a la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 163 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**