

## Restaurant-pizzeria 100 couverts avec terrasse près de Morges en Suisse

Annonce **C1298822** postée le **21/février/2025**

### Description de l'activité

---

Proche de morges/ Lausanne : A vendre restaurant-pizzeria situé dans un centre commercial.

Situation :

Un bon emplacement dans un centre commercial d'une ville de la côte, situé directement en sortie d'autoroute et proche d'arrêts de bus et train.

Nombreux bureaux et habitations aux alentours, avec parking couvert à disposition pour une durée gratuite de 2 heures.

La société anonyme (SA) à céder, qui détient l'établissement, possède une licence permettant de proposer de la restauration dans le centre commercial, un atout majeur pour un futur repreneur.

Outils de travail :

Cuisine professionnelle entièrement équipée, induction, y compris pour la pizzeria.

L'établissement bénéficie d'un espace décoré avec goût avec grande salle de 100 places et d'une terrasse de 40 places, y.c. une petite terrasse de 10 places.

L'établissement dispose également de deux véhicules de livraison à l'heure actuelle.

potentiel :

Clientèle fidèle du centre, y compris celle des bureaux et des habitations avoisinants.

La livraison est déjà active, proposer des mets pour le soir, organiser des événements, développer le marketing sont des pistes pour améliorer encore la rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **391 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Morges, Vaud, Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.